

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СТРЕЛЧА

ПРОТОКОЛ ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ПК ПРИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ -СТРЕЛЧА

На **19.06.2024г. /сряда/ от 17.00ч.** в Кметска зала при общинска администрация гр. Стрелча се проведе заседание на ПК:

- „Законност, обществен ред и сигурност, местно самоуправлението, безопасност на движението по пътищата и гражданска защита“;
- „Социална и инженерна инфраструктура на общината, териториално – селищно устройство, общинска собственост, екология, селско и горско стопанство“;
- „Образование, култура, здравеопазване, спорт, социални и младежки дейности, интеграция на етническите общности, вероизповедания“;
- „Бюджет, финанси, икономика, национални програми и европейски фондове, туризъм“ при ОбС – Стрелча;
- „Конфликт на интереси“.

Присъстват 9 общински съветника, инж. Иван Фингаров – Председател на ОбС – Стрелча, инж. Георги Павлов – Кмет на община Стрелча, Динка Божкова – Кметна с. Блатница, Стефка Бончева – Кмет на с. Дюлево, Мариана Стоилова – Кмет на с. Смилец, Красимира Карлова – Кметски наместник с. Свобода, Благой Атанасов – Директор на ОП „БКС и ОИ“, Ганчо Грозев – Директор на СУ „Св. Св. Кирил и Методий“, Снежка Маркова – секретар на община Стрелча, Дима Георгиева – юрисконсулт, той и началник отдел, Ваня Векилова – главен счетоводител, той и началник отдел, Стоянка Панова – началник на отдел „ХДЗЕТСУСДТ“, служители на ОБА.

Отсъства Николай Иванов Николов – общински съветник.

Направено е предложение за допълнение на дневния ред като т.3.12 да бъде включено заявление за отпускане на еднократна финансова помощ на Дочка Юлиева. Представено е становище от ПК „Образование, култура, здравеопазване, спорт, социални и младежки дейности, интеграция на етническите общности, вероизповедания“.

ГЛАСУВАЛИ – 9 ; ЗА – 9 ; ПРОТИВ – 0 ; ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – 0 ;

Председателите на Постоянните комисии решиха заседанието, да бъде водено от Рашко Генчев- заместник председател на ОбС – Стрелча и Председател на ПК - „Социална и инженерна инфраструктура на общината, териториално – селищно устройство, общинска собственост, екология, селско и горско стопанство“;

Заседанието се проведе при следния

ДНЕВЕН РЕД

1. План за работа на Общински съвет – Стрелча за второто полугодие на 2024г.

Вносител и докладва: инж. Иван Фингаров – Председател на ОбС – Стрелча

2. Отчет на изготвените, входяните и в процес на реализация проекти, финансирани от национални и европейски програми.

Вносител: инж. Георги Павлов – Кмет на община Стрелча
Докладва: Дима Георгиева – юрисконсулт, той и началник отдел

3. Текущи.

3.1. Актуализация на бюджета на Община Стрелча и инвестиционната програма за 2024 г.

Вносител: инж. Георги Павлов – Кмет на община Стрелча
Докладва: Васил Кацаров – заместник кмет на община Стрелча

3.2. Предоставяне на безлихвен заем от собствени бюджетни средства на СУ „Св. Св. Кирил и Методий“ за финансиране по проект BGRRP-1.015-0178 „Изграждане на училищна STEM среда и високотехнологични оборудвани и свързани класни стаи (ВОСКС)“ към НПФУ.

Вносител: инж. Георги Павлов – Кмет на община Стрелча
Докладва: Ненка Христова - заместник директор на СУ „Св. Св. Кирил и Методий“

3.3. Отдаване под наем за срок от 1 /една/ година без търг или конкурс на част от Покрит плувен басейн, заедно с общи части от помещения за съблекални и душеве, находящи се в УПИ III-За градска баня по плана на гр. Стрелча, включени в Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост в община Стрелча за 2024г.

Вносител: инж. Георги Павлов – Кмет на община Стрелча
Докладва: Мария Кръстева Кръстева - ст. спец „СДТ“

3.4. Одобряване на пазарна оценка от лицензиран оценител на УПИ I-общ. в кв. 4 по плана на вилна зона „Вълк“ в землището на гр. Стрелча с обща площ 128,00 кв. м, актуван с АЧОС №3232/11.02.2021год. и вписан в Службата по вписвания гр. Панагюрище под №841/31.02.2021год.

Вносител: инж. Георги Павлов – Кмет на община Стрелча
Докладва: Мария Кръстева Кръстева - ст. спец „СДТ“

3.5. Одобряване на пазарна оценка от лицензиран оценител на УПИ X - 1091, жилищно строителство в кв. 68 по плана на гр. Стрелча, община Стрелча, с обща площ 940 кв.м., актуван с АЧОС №3869/05.05.2023год. и вписан в Службата по вписвания гр. Панагюрище под №903/09.05.2023год., Акт №64, том 4, включен в Програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост в община Стрелча за 2024 год. за продажба чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване.

Вносител: инж. Георги Павлов – Кмет на община Стрелча
Докладва: Мария Кръстева Кръстева - ст. спец „СДТ“

3.6. Включване в програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост в община Стрелча за 2024год. и одобряване на пазарна оценка от лицензиран оценител на УПИ I – държавен в кв. 68 по плана на гр. Стрелча, община Стрелча, с обща площ 361 кв.м., актуван с АЧОС №3591/24.08.2022год. и вписан в Службата по вписвания гр. Панагюрище под №1843/13.09.2022год., Акт №19, том 8 за продажба чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване.

Вносител: инж. Георги Павлов – Кмет на община Стрелча
Докладва: Мария Кръстева Кръстева - ст. спец „СДТ“

3.7. Включване в програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост в община Стрелча за 2024год. и одобряване на пазарна оценка от лицензиран оценител на УПИ XVIII – общ. в кв. 125 по плана на гр. Стрелча, община Стрелча, с обща площ 328 кв.м., актуван с АЧОС №2217/13.10.2015год. и вписан в Службата по вписвания гр. Панагюрище под №1864/16.10.2015год., Акт №120, том 7 за продажба чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване.

Вносител: инж. Георги Павлов – Кмет на община Стрелча
Докладва: Мария Кръстева Кръстева - ст. спец „СДТ“

3.8. Включване в Програмата за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост в община Стрелча за 2024год. и отдаване под наем за срок от 10 /десет/ години на имоти, частна общинска собственост в землището на гр. Стрелча, община Стрелча, чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване.

Вносител: инж. Георги Павлов – Кмет на община Стрелча
Докладва: Стоянка Панова - Началник отдел „ХДЗЕТСУСДТ“

3.9. Съгласуване на частично изменение на ПУП/подробен устройствен план/ - ПРЗ/план за регулация и застрояване/ на гр. Стрелча, одобрен със Заповед № РД 14-02-873/27.08.1985г. за УПИ XVI-Радонова балнеолечебница с почивна станция и УПИ XII-182 в кв. 9 по плана на гр. Стрелча.

Вносител: инж. Георги Павлов – Кмет на община Стрелча
Докладва: Карамфила Нанова – гл. спец. УТКР

3.10. Съгласуване на проект за частично изменение на ПУП- ПР на вилна зона „Вълк“ за УПИ XIII – КОО и УПИ I - КВС в квартал 5, и образуване на нов УПИ XIV- За вилно строителство за сметка на части от тях.

Вносител: инж. Георги Павлов – Кмет на община Стрелча
Докладва: Карамфила Нанова – гл. спец. УТКР

3.11. Даване на съгласие за промяна вида на собственост от публична в частна на реално определена част с площ 11 кв. м. от УПИ XV- за озеленяване и паметник в кв. 27Б, и изменение на плана за регулация с цел присъединяването им към УПИ VII-797 от кв. 27Б по плана на гр. Стрелча.

Вносител: инж. Георги Павлов – Кмет на община Стрелча
Докладва: Карамфила Нанова – гл. спец. УТКР

3.12. . Отпускане на еднократна финансова помощ на Дочка Ненчова Юлиева.

Вносител и докладва: Иванка Илиева – Председател на ПК „ Образование, култура, здравеопазване, спорт, социални и младежки дейности, интеграция на етническите общности, вероизповедания“

4. Питания.

ГЛАСУВАЛИ – 9 ; ЗА – 9 ; ПРОТИВ – 0 ; ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – 0;

СТАНОВИЩЕ ПО:

Т. 1. План за работа на Общински съвет – Стрелча за второто полугодие на 2024г.

Приложение: Няма.

Комисията допуска предложението за разглеждане на редовно заседание.

Гласували: 9 За 9 против 0 въздържали се 0

СТАНОВИЩЕ ПО:

Т. 2. Отчет на изготвените, входираните и в процес на реализация проекти, финансирани от национални и европейски програми.

Предложение: Няма.

Комисията допуска предложението за разглеждане на редовно заседание.

Гласували: 9 За 9 против 0 въздържали се 0

Т. 3 ТЕКУЩИ.

СТАНОВИЩЕ ПО:

Т. 3.1. Актуализация на бюджета на Община Стрелча и инвестиционната програма за 2024 г.

Предложение:

- От инж. Павлов – сумата заложена за помпата в с. Дюлево да бъде 4000 лв., тъй като ще има и разходи за други консумативи, а не само за помпата;

Комисията допуска предложението за разглеждане на редовно заседание.

Гласували: 9 За 9 против 0 въздържали се 0

СТАНОВИЩЕ ПО:

Т. 3.2. Предоставяне на безлихвен заем от собствени бюджетни средства на СУ „Св. Св. Кирил и Методий“ за финансиране по проект BGRRP-1.015-0178 „Изграждане на училищна STEM среда и високотехнологични оборудвани и свързани класни стаи (ВОСКС)“ към НПФУ.

Предложение: Няма.

Комисията допуска предложението за разглеждане на редовно заседание.

Гласували: 9 За 9 против 0 въздържали се 0

СТАНОВИЩЕ:

Т. 3.3 Отдаване под наем за срок от 1 /една/ година без търг или конкурс на част от Покрит плувен басейн, заедно с общи части от помещения за съблекални и душеве, находящи се в УПИ III-За градска баня по плана на гр. Стрелча, включени в Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост в община Стрелча за 2024г.

19.06.2024г. ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СТРЕЛЧА

Предложение: Няма.

Комисията допуска предложението за разглеждане на редовно заседание.

Гласували: 9 За 9 против 0 въздържали се 0

СТАНОВИЩЕ ПО:

Т. 3.4 Одобряване на пазарна оценка от лицензиран оценител на УПИ I-общ. в кв. 4 по плана на вилна зона „Вълк” в землището на гр. Стрелча с обща площ 128,00 кв. м, актуван с АЧОС №3232/11.02.2021год. и вписан в Службата по вписвания гр. Панагюрище под №841/31.02.2021год.

Предложение: Няма.

Комисията допуска предложението за разглеждане на редовно заседание.

Гласували: 9 За 9 против 0 въздържали се 0

СТАНОВИЩЕ ПО:

Т. 3.5. Одобряване на пазарна оценка от лицензиран оценител на УПИ X - 1091, жилищно строителство в кв. 68 по плана на гр. Стрелча, община Стрелча, с обща площ 940 кв.м., актуван с АЧОС №3869/05.05.2023год. и вписан в Службата по вписвания гр. Панагюрище под №903/09.05.2023год., Акт №64, том 4, включен в Програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост в община Стрелча за 2024 год. за продажба чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване.

Предложение: Няма.

Комисията допуска предложението за разглеждане на редовно заседание.

Гласували: 9 За 9 против 0 въздържали се 0

СТАНОВИЩЕ ПО :

Т. 3.6. Включване в програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост в община Стрелча за 2024год. и одобряване на пазарна оценка от лицензиран оценител на УПИ I – държавен в кв. 68 по плана на гр. Стрелча, община Стрелча, с обща площ 361 кв.м., актуван с АЧОС №3591/24.08.2022год. и вписан в Службата по вписвания гр. Панагюрище под №1843/13.09.2022год., Акт №19, том 8 за продажба чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване.

Предложение: Няма.

Комисията допуска предложението за разглеждане на редовно заседание.

Гласували: 9 За 9 против 0 въздържали се 0

СТАНОВИЩЕ ПО

Т. 3.7. Включване в програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост в община Стрелча за 2024год. и одобряване на пазарна оценка от лицензиран оценител на УПИ XVIII – общ. в кв. 125 по плана на гр. Стрелча, община Стрелча, с обща площ 328 кв.м., актуван с АЧОС №2217/13.10.2015год. и вписан в Службата по вписвания гр. Панагюрище под №1864/16.10.2015год., Акт №120, том 7 за продажба чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване.

19.06.2024г. ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СТРЕЛЧА

Предложение: Няма.

Комисията допуска предложението за разглеждане на редовно заседание.

Гласували: 9 За 9 против 0 въздържали се 0

СТАНОВИЩЕ ПО

Т. 3.8. Включване в Програмата за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост в община Стрелча за 2024год. и отдаване под наем за срок от 10 /десет/ години на имоти, частна общинска собственост в землището на гр. Стрелча, община Стрелча, чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване.

Предложение: Няма.

Соня Нешева – общински съветник дава отвод поради наличие на конфликт на интереси по чл. 81, ал. 2 от ЗПК.

Комисията допуска предложението за разглеждане на редовно заседание.

Гласували: 8 За 8 против 0 въздържали се 0

СТАНОВИЩЕ ПО

Т. 3.9. Съгласуване на частично изменение на ПУП/подробен устройствен план/ - ПРЗ/план за регулация и застрояване/ на гр. Стрелча, одобрен със Заповед № РД 14-02-873/27.08.1985г. за УПИ XVI-Радонова балнеолечебница с почивна станция и УПИ XII-182 в кв. 9 по плана на гр. Стрелча.

Предложение: Няма.

Комисията допуска предложението за разглеждане на редовно заседание.

Гласували: 9 За 9 против 0 въздържали се 0

СТАНОВИЩЕ ПО

Т. 3.10. Съгласуване на проект за частично изменение на ПУП- ПР на вилна зона „Вълк“ за УПИ XIII – КОО и УПИ I - КВС в квартал 5, и образуване на нов УПИ XIV- За вилно строителство за сметка на части от тях.

Предложение: Няма.

Комисията допуска предложението за разглеждане на редовно заседание.

Гласували: 9 За 9 против 0 въздържали се 0

СТАНОВИЩЕ ПО

Т. 3.11. Даване на съгласие за промяна вида на собственост от публична в частна на реално определена част с площ 11 кв. м. от УПИ XV- за озеленяване и паметник в кв. 27Б, и изменение на плана за регулация с цел присъединяването им към УПИ VII-797 от кв. 27Б по плана на гр. Стрелча.

Предложение: Няма.

Комисията допуска предложението за разглеждане на редовно заседание.

Гласували: 9 За 9 против 0 въздържали се 0

СТАНОВИЩЕ ПО

Т. 3.11. Отпускане на еднократна финансова помощ на Дочка Ненчова Юлиева.

Предложение: Няма.

Комисията допуска предложението за разглеждане на редовно заседание.

Гласували: 9 За 9 против 0 въздържали се 0

Т. 4. ПИТАНИЯ.

Иванка Илиева /общински съветник/ – Защо не се поставят табелки на Карапенчевата чешма за състава на водата и за негодността и за пиене?

Инж. Георги Павлов /кмет на община Стрелча/ - Табелки са поставяни многократно, но се премахват от граждани.

Рашко Генчев – заместник председател на ОбС- Стрелча - Председател на ПК - „Социална и инженерна инфраструктура на общината, териториално – селищно устройство, общинска собственост, екология, селско и горско стопанство“ : /п/

Протоколирал:/п/
Мария Байкова