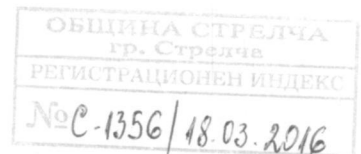


ОТ: МАРИАНА СЛАВОВА ШОТЛЕКОВА
УПРАВИТЕЛ НА „ПРО БИО 2012“ ЕООД
УЛ. "КАЙМАКЧАЛАН" № 9, ЕТ. 2, АП. 4
1505 СОФИЯ



УВЕДОМЛЕНИЕ ЗА ИНВЕСТИЦИОННО НАМЕРЕНИЕ

1. Данни за инвеститора.

“ПРО БИО 2012” ЕООД

ЕИК: 202089341

АДРЕС: 1505 СОФИЯ, РАЙОН ОБОРИЩЕ, УЛ. “КАЙМАКЧАЛАН” №9, ЕТ. 2, АП. 4, ТЕЛ. 0888 807 808

СОБСТВЕНИК И УПРАВИТЕЛ: МАРИАНА СЛАВОВА ШОТЛЕКОВА – 088 845 7859

ЛИЦЕ ЗА КОНТАКТ: НИКОЛАЙ ЛЮБОМИРОВ ЗЕХИРЕВ – 0888 807 808

2. Резюме на предложението, в т.ч. описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; посочва се дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение, или изменение на производствената дейност, необходимост от други, свързани с основния предмет, спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив.

А) ПРЕМАХВАНЕ НА СЪЩЕСТВУВАЩИТЕ СГРАДИ И ПОСТРОЯВАНЕ НА НОВА, ОТГОВАРЯЩА НА ИЗИСКВАНИЯТА ЗА ТЕХНОЛОГИЧНОТО ПРОИЗВОДСТВО;

Б) МОНТИРАНЕ НА ТЕХНОЛОГИЧНО, ЕНЕРГИЙНО И ЛАБОРАТОРНОТО ОБОРУДВАНЕ;

В) ТЕХНОЛОГИЧНИ 72 ЧАСОВИ ПРОБИ И ПУСК НА ТЕХНОЛОГИЧНОТО И ЕНЕРГИЙНОТО ОБОРУДВАНЕ;

Г) ИЗДАВАНЕ НА РАЗРЕШИТЕЛНО ЗА ВЪВЕЖДАНЕ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ ОТ КОМПЕТЕНТНИТЕ ОРГАНИ;

Д) ВЪВЕЖДАНЕ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ НА НОВАТА ФАБРИКА.

ОБЕКТЪТ СЕ СЪСТОИ ОТ СЪЩЕСТВУВАЩИ СГРАДИ. ОБЕКТЪТ Е ПРИСЪЕДИНЕН КЪМ СЪЩЕСТВУВАЩАТА ВИК МРЕЖА. НЯМА ДА СЕ ИЗГРАЖДА НОВА ТЕХНИЧЕСКА ИНФРАСТРУКТУРА. ОБЕКТЪТ Е ПРИСЪЕДИНЕН КЪМ ЕЛЕКТРИЧЕСКАТА. ДО ГРАНИЦИТЕ НА ИМОТА И ВЪТРЕ В НЕГО ИМА ИЗГРАДЕНА ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА. НЕ СЕ ПРЕДВИЖДАТ ИЗКОПНИ РАБОТИ И ИЗПОЛЗВАНЕТО НА ВЗРИВ.

ПРОЕКТЪТ ЩЕ РЕАЛИЗИРА НОВО ИНВЕСТИЦИОННО НАМЕРЕНИЕ НА СОБСТВЕНИКА.

ПЛОЩТА НА ПРОИЗВОДСТВЕНИЯ ТЕРЕН Е 5,100 дка

Описание на основните процеси след въвеждането в експлоатация и пускане на новата фабрика:

ПРЕДМЕТ НА ПРОИЗВОДСТВЕНАТА ДЕЙНОСТ НА ФИРМА „ПРО БИО 2012“ ЕООД ЩЕ БЪДЕ ПРОИЗВОДСТВОТО НА СУШЕНИ ПРОДУКТИ, ХРАНИТЕЛНИ ДОБАВКИ, ИНСТАНТНИ ЧАЕВЕ, ВОДНО-АЛКОХОЛНИ РАЗТВОРИ НА ЕТЕРИЧНИ МАСЛА И ДР.

ПРОИЗВОДСТВЕНИЯТ ПРОЦЕС Е ОРГАНИЗИРАН В ПРОИЗВОДСТВЕНАТА СГРАДА.

ОТПАДЪЦИ, НЕ ЗАСЯГАМЕ ЗАЩИТЕНИ ТЕРИТОРИИ, НЕ ИЗПОЛЗВАМЕ ПОДПОЧВЕНИ ИЛИ ПОВЪРХНОСТНИ ВОДИ.

НЕ ЗАСЯГАМЕ КУЛТУРНИ И ИСТОРИЧЕСКИ ЦЕННОСТИ, АРХЕОЛОГИЧЕСКИ И ДРУГИ НАХОДКИ.

НЕ СЕ ПРЕДВИЖДА ИЗГРАЖДАНЕ НА НОВА ИНФРАСТРУКТУРА, ИЗПОЛЗВАНЕТО НА ВЗРИВОВЕ И НОВИ ИЗКОПНИ РАБОТИ.

ОБЕКТЪТ Е НАЕТ ПО ДЪЛГОДРОЧЕН ДОГОВОР ЗА НАЕМ.

СРОКЪТ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ИНВЕСТИЦИОННОТО НАМЕРЕНИЕ Е ДО 24 МЕСЕЦА СЛЕД ОДОБРЯВАНЕТО НА ПРОЕКТА ПО МЯРКА 4.2. НА ОПРСР 2014-2020.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията, предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови.

ПРИ ПРОИЗВОДСТВОТО ЩЕ СЕ ИЗПОЛЗВА ПИТЕЙНА ВОДА, КОЯТО ЩЕ БЪДЕ ОСИГУРЕНА ОТ СЪЩЕСТВУВАЩАТА ВиК МРЕЖА В НАСЕЛЕНОТО МЯСТО. МАКСИМАЛНОТО ИЗПОЛЗВАНО КОЛИЧЕСТВО ВОДА ПО ПРОЕКТ е 42,5 м³ / h.

НЕ СЕ ПРЕДВИЖДА ИЗПОЛЗВАНЕТО НА ДРУГИ ПРИРОДНИ РЕСУРСИ.

6. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране.

ОТПАДЪЦИ ВСЛЕДСТВИЕ НА БРАК ЩЕ ИМА НЕ ПОВЕЧЕ ОТ 1.5% КАРТОНЕНИ И СЪГЛАСНИ ОТПАДЪЦИ, МЕТАЛНИ КАПАЧКИ, НЕИЗПОЛЗВАЕМИ ЧАСТИ ОТ ПЛОДОВЕ И ЗЕЛЕНЧУЦИ И ДР. НА ТЕРИТОРИЯТА НА ПРЕДПРИЯТИЕТО НЕ СЕ ПРЕДВИЖДАТ ПЛОЩАДКИ ЗА ОТПАДЪЦИ. ПО ПРОЕКТ Е ПРЕДВИДЕНО ТРАНСПОРТИРАНЕТО НА ОТПАДЪКА ДА СЕ ОРГАНИЗИРА ЕЖЕДНЕВНО, В КРАЯ НА РАБОТНАТА СМЯНА, ПО ГРАФИК, ОТ ЛИЦЕНЗИРАНА ФИРМА В ДОГОВОРИРАНИ ЗА ЦЕЛТА ВЗАИМООТНОШЕНИЯ.

ОТПАДЪЦИТЕ КОИТО ЩЕ СЕ ГЕНЕРИРАТ ПРИ ИЗВЪРШВАНЕ НА ДЕЙНОСТИТЕ ПО ПРЕУСТРОЙСТВО НА СГРАДИТЕ ЩЕ БЪДАТ СЪХРАНЯВАНИ НА РЕГЛАМЕНТИРАНОТО РЕГИОНАЛНО ДЕПО ЗА НЕОПАСНИ ОТПАДЪЦИ ЗА ОБЩИНА БОТЕВГРАД.

7. Очаквани количества и тип отпадъчни води (битови/промишлени), предвиден начин на тяхното третиране – локално пречиствателно съоръжение/станция, заустване в канализация/воден обект, собствена яма или друго, сезонност и др.

ОБЕКТЪТ Е ПРИСЪЕДИНЕН КЪМ МРЕЖИТЕ НА ЕКСПЛОАТАЦИОННИТЕ ДРУЖЕСТВА. КАНАЛИЗАЦИЯТА ОТ ОБЕКТА Е ЗА БИТОВИ-ФЕКАЛНИ ВОДИ, ОТПАДНИ ВОДИ ОТ ПРОИЗВОДСТВОТО И ДЪЖДОВНИ ВОДИ. ОТВЕЖДАНЕТО НА БИТОВИТЕ И ОТПАДЪЧНИТЕ ВОДИ ОТ ПРОИЗВОДСТВОТО ЩЕ СТАНЕ В ПРЕЧИСТАТЕЛНО СЪОРЪЖЕНИЕ С БИОЛОГИЧНО СЪПЪЛНО ЗА 18-25 ЕЖ. С $Q_{\text{МАХ ДН.}} = 10 \text{ м}^3 / \text{ден}$. СГРАДАТА Е С ВЪНШНИ ВОДОСТОЧНИ ТРЪБИ И ДЪЖДОВНИТЕ ВОДИ ОТ ПОКРИВА НА СЪЩАТА СА НА СВОБОДЕН СТОК ПО ТЕРЕНА. ВЪТРЕШНАТА ХОРИЗОНТАЛНА КАНАЛИЗАЦИЯ ПОД КОТА ±0.00 НА СГРАДАТА И ПЛОЩАДКОВАТА КАНАЛИЗАЦИЯ ДО ЗАУСТВАНЕТО В ПРЕЧИСТАТЕЛНОТО СЪОРЪЖЕНИЕ Е ИЗПЪЛНЕНО ОТ ДЕБЕЛОСТЕННИ PVC ТРЪБИ Ф 160 И Ф110, А ВЕРТИКАЛНИТЕ КЛОНОВЕ И ТРЪБИТЕ ОТВЕЖДАЩИ ОТПАДНИТЕ ВОДИ ОТ САНИТАРНИТЕ ПРИБОРИ ОТ PVC Ф110 И PVC Ф50. НА ВСИЧКИ НЕОХОДИМИ МЕСТА, ЩЕ СЕ ИЗПЪЛНЯТ ПОДОВИ СИФОНИ Ф50 И Ф100. ВЕРТИКАЛНИТЕ КЛОНОВЕ

ИЗЛИЗАТ НАД ПОКРИВА НА СГРАДАТА ЗА ВЕНТИЛАЦИЯ И ЗАВЪРШВАТ С ВЕНТИЛАЦИОННИ ШАПКИ. ПО СЪЩИТЕ ЩЕ СЕ МОНТИРАТ КОНТРОЛНИ РЕВИЗИОННИ ТРЪБИ НА НЕОБХОДИМИТЕ МЕСТА.

ВОДИТЕ СЛЕД ПРЕЧИСТВАТЕЛНОТО СЪОРЪЖЕНИЕ СЕ ОТВЕЖДАТ В СЪЩЕСТВУВАЩАТА КАНАЛИЗАЦИОННА МРЕЖА.

- Да се посочи **производственият капацитет на зеленчуковите суровини в т на денонощие готова продукция (средна стойност за тримесечие).**

№ по ред	Основни суровини	Среден капацитет преработена суровина за 1 денонощие, kg	Максимален капацитет общо преработена суровина за една година, t
1	Домати	357	90
2	Ябълки	95	24
3	Тиква цигулка	119	30
4	Магданоз	24	6
5	Копър	24	6
6	Липа цвят	24	6
7	Маточина цяла	48	12
8	Лайка цяла	24	6
9	Анасон цял	24	6
10	Шипка прясна	123	31
11	Лавандула	119	30
12	Бяла роза	198	50
	общ разход, [кг]		297,00

- Да се посочи дали се предвижда производство на пара, топла вода, както и начините за отопление на сградата, топлинната мощност (кВт) на горивния източник или източници на отопление. Да се опишат топлинните източници и организирани източници на емисии в атмосферния въздух, като се посочат изпускащите устройства (височина и диаметър), както и да се изясни необходимостта от изграждане на пречиствателни съоръжения към тях;

ПРЕДВИЖДА СЕ ПРОИЗВОДСТВО НА ПАРА ЗА ПРОИЗВОДСТВЕНИ НУЖДИ.

КОТЕЛ ЗА ПРОИЗВОДСТВОТО:

РКБ-400 ЗА ИЗГАРЯНЕ НА ПЪРВИЧНА БИОМАСА. ПАРОГЕНЕРАТОРЕН КОТЕЛ ПОД ВИСОКО НАЛЯГАНЕ, ТЪР М73А. ОТГОВАРЯ НА ДИРЕКТИВАТА ЗА УРЕДИ ПОД НАЛЯГАНЕ 97/23/EG И НА TRD-REGELWERK.

СТОМАНЕН КОТЕЛ С ЦИЛИНДРИЧНА ГОРИВНА КАМЕРА, С МИНИМАЛНО НАТОВАРВАНЕ НА ГОРИВНАТА КАМЕРА И РАЗПОЛОЖЕНИ ВЪРХУ НЕЯ КОНВЕКЦИОНАЛНИ НАГРЕВАТЕЛНИ ПОВЪРХНОСТИ. ВИСОКА СИГУРНОСТ ПРИ РАБОТА БЛАГОДАРЕНИЕ НА ИЗРАБОТЕНАТА БЕЗ НАПРЕЖЕНИЕ КОНСТРУКЦИЯ НА ПАРОГЕНЕРАТОРНИЯ КОРПУС. ОТСТОЯНИЯ ЗА РАЗШИРЕНИЕ СПОРЕД ИЗИСКВАНИЯТА НА СПОРАЗУМЕНИЕТО МЕЖДУ ПРОФЕСИОНАЛНИТЕ СЪЮЗИ 2003/1 И ДИРЕКТИВА МКН4 НА FDVR.

С ИНТЕГРИРАН КАПКООТДЕЛИТЕЛ ЗА ВИСОКО КАЧЕСТВО НА ПАРАТА. ВОДООХЛАДЕНА КАМЕРА ЗА ОБРЪЩАНЕ НА ПОСОКАТА (БЕЗ ТОПЛОИЗОЛАЦИОННА КЕРАМИЧНА ЗАМАЗКА), В РЕЗУЛТАТ НА КОЕТО - МИНИМАЛНИ ЗАГУБИ НА ИЗЛЪЧВАНЕ. ОСНОВА НА КОТЕЛА ЗА ИНСТАЛАЦИЯ ВЪРХУ НАЗЕМЕН ФУНДАМЕНТ, СЪС ЗВУКОАБСОРБИРАЩИ ПОДЛОЖКИ. КОРПУС НА КОТЕЛА ТОПЛОИЗОЛИРАН.

ТЕХНИЧЕСКИТЕ ДАННИ СЕ ОТНАСЯТ ЗА 100 % МОЩНОСТ НА КОТЕЛА, ПРИ

ТЕМПЕРАТУРА НА ЗАХРАНВАЩАТА ВОДА 102°C.

МОЩНОСТ НА КОТЕЛА 250 KW.

ПРОИЗВОДИТЕЛНОСТ НА ПАРА - 0,4 Т/Н.

ИЗПУСКАЩО УСТРОЙСТВО – КОМИН, ПРЕДСТАВЛЯВАЩ МЕТАЛНА НЕРЪЖДАЕМА ТРЪБА С ВИСОЧИНА 10 м с ДИАМЕТЪР 40 см.

НЕ Е НЕОБХОДИМО ИЗГРАЖДАНЕ НА ДОПЪЛНИТЕЛНИ ПРЕЧИСТВАТЕЛНИ СЪОРЪЖЕНИЯ.

- Да се изясни предвиденото захранване на обекта с вода за питейно-битови и производствени нужди;

ОБЕКТЪТ Е ПРИСЪЕДИНЕН КЪМ СЪЩЕСТВУВАЩАТА ВиК МРЕЖА.

- При необходимост за изграждане на сондажен кладенец е необходимо да се посочат координати на водоземане, дълбочина на сондажа, необходимо водно количество годишно, средноденоношен дебит на черпене, максимален дебит на черпене.

НЕ СЕ ПРЕДВИЖДА ИЗГРАЖДАНЕ НА СОНДАЖЕН КЛАДЕНЕЦ.

По въпрос: 3. Съгласуване или предварителен договор за присъединяване към мрежите на експлоатационните дружества. В случай, че няма възможност за присъединяване към съществуващата канализационна мрежа, е необходимо да се изясни начин на третиране на отпадъчните битово-фекални и производствени води.

ОБЕКТЪТ Е ПРИСЪЕДИНЕН КЪМ МРЕЖИТЕ НА ЕКСПЛОАТАЦИОННИТЕ ДРУЖЕСТВА. КАНАЛИЗАЦИЯТА ОТ ОБЕКТА Е ЗА БИТОВИ-ФЕКАЛНИ ВОДИ, ОТПАДНИ ВОДИ ОТ ПРОИЗВОДСТВОТО И ДЪЖДОВНИ ВОДИ. ОТВЕЖДАНЕТО НА БИТОВИТЕ И ОТПАДЪЧНИТЕ ВОДИ ОТ ПРОИЗВОДСТВОТО ЩЕ СТАНЕ В ПРЕЧИСТВАТЕЛНО СЪОРЪЖЕНИЕ С БИОЛОГИЧНО СЪПАЛО ЗА 18-25 ЕЖ. С $Q_{\text{MAX ДН}} = 10 \text{ м}^3 / \text{ден}$. СГРАДАТА Е С ВЪНШНИ ВОДОСТОЧНИ ТРЪБИ И ДЪЖДОВНИТЕ ВОДИ ОТ ПОКРИВА НА СЪЩАТА СА НА СВОБОДЕН СТОК ПО ТЕРЕНА. ВЪТРЕШНАТА ХОРИЗОНТАЛНА КАНАЛИЗАЦИЯ ПОД КОТА ± 0.00 НА СГРАДАТА И ПЛОЩАДКОВАТА КАНАЛИЗАЦИЯ ДО ЗАУСТВАНЕТО В ПРЕЧИСТВАТЕЛНОТО СЪОРЪЖЕНИЕ Е ИЗПЪЛНЕНО ОТ ДЕБЕЛОСТЕННИ PVC ТРЪБИ $\Phi 160$ И $\Phi 110$, А ВЕРТИКАЛНИТЕ КЛОНОВЕ И ТРЪБИТЕ ОТВЕЖДАЩИ ОТПАДНИТЕ ВОДИ ОТ САНИТАРНИТЕ ПРИБОРИ ОТ PVC $\Phi 110$ И PVC $\Phi 50$. НА ВСИЧКИ НЕОХОДИМИ МЕСТА, ЩЕ СЕ ИЗПЪЛНЯТ ПОДОВИ СИФОНИ $\Phi 50$ И $\Phi 100$. ВЕРТИКАЛНИТЕ КЛОНОВЕ ИЗЛИЗАТ НАД ПОКРИВА НА СГРАДАТА ЗА ВЕНТИЛАЦИЯ И ЗАВЪРШВАТ С ВЕНТИЛАЦИОННИ ШАПКИ. ПО СЪЩИТЕ ЩЕ СЕ МОНТИРАТ КОНТРОЛНИ РЕВИЗИОННИ ТРЪБИ НА НЕОБХОДИМИТЕ МЕСТА.

ВОДИТЕ СЛЕД ПРЕЧИСТВАТЕЛНОТО СЪОРЪЖЕНИЕ СЕ ОТВЕЖДАТ В СЪЩЕСТВУВАЩАТА КАНАЛИЗАЦИОННА МРЕЖА.

18.03.2016 година
Пловдив

С уважение:
/Мариана Сливова Шотлева/



С К И Ц А

стр. 1 от 1

№ К06546/17.11.2015 г.

М 1:1000

на имот с номер **018054** в землището на гр.СТРЕЛЧА с ЕКАТТЕ 69835, общ.СТРЕЛЧА.

Имотът е собственост на:

1. "АСГ-ИМПОРТ-ЕКСПОРТ" - ООД, БУАСТАТ 0112004452, гр.СТРЕЛЧА, ул. "Георги Димитров" №78

Документ: Нотариален акт за продажба № 194 от 29.11.1994 г., том 11, дело 776

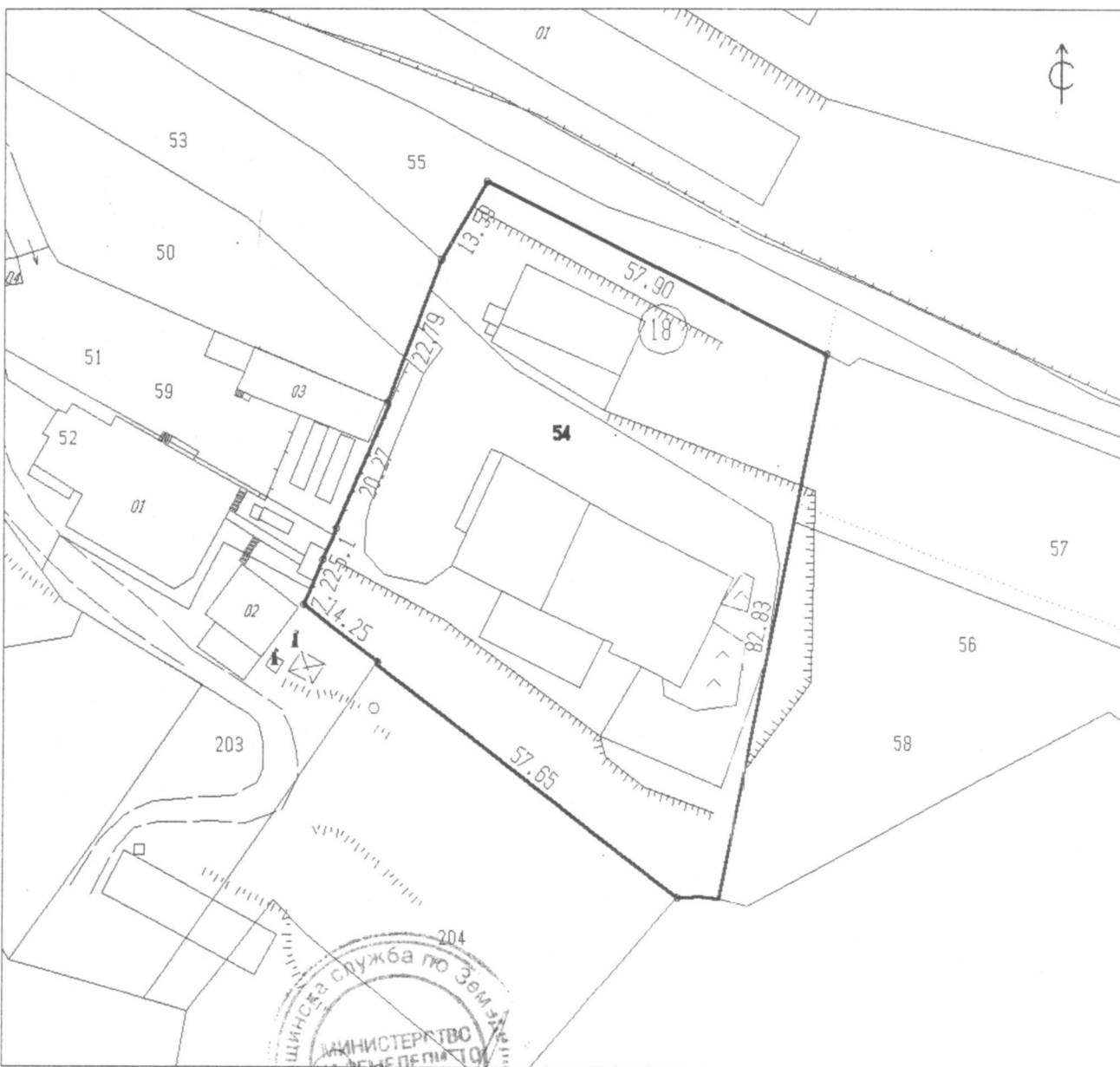
Площ на имота: **5.100 дка.** Начин на трайно ползване: **Произв. терен**

Вид собственост: **На юридически лица**

Категория на земята при неполивни условия: **Седна**

Имотът се намира в местността "КЕРЕМИДНИЦАТА" при граници и съседи:

№ 018204, Нива	на	"РОЗАРИУМ" ЕООД
№ 018059, Лека промишл.	на	"РОЗАРИУМ" ЕООД
№ 018050, Нива	на	"РОЗАРИУМ" ЕООД
№ 018053, Полски път	на	ОБЩИНА СТРЕЛЧА
№ 018055, Из.нива-жп.кан.	на	ОБЩИНА СТРЕЛЧА
№ 018057, Изоставена нива	насл. на	ГЕНЧО ИЛЪОВ НАНЧЕВ
№ 018058, Изоставена нива	насл. на	ИЛЪО НАНЧЕВ ИЛЪОВ
№ 104007, Дървопроизв.пл.	на	МЗГ - ДА



Скицата съдържа 1 стр. и има срок на валидност 6 месеца.

Изработила: **МАРИЯ ТРЕНДАФИЛОВ ИЛИЕВ**

главен експерт

ИВЕТАНА СИМЕОНОВА

НАЧАЛНИК на Общинска служба по земеделие

Дата: **18.11.2015** г. Заверил:

Печат

Заръчано с орбитална!