



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ

1000 София, ул. "Леге" 4

e-mail: aop@aop.bg

интернет адрес: <http://www.aop.bg>

ОБЯВА

за обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3 от ЗОП

Номер на обявата: С -2934 /17.06.2016г.

Възложител: община Стрелча

Поделение (когато е приложимо): [.....]

Партида в регистъра на обществените поръчки: 00935

Адрес: гр.Стрелча, пл.„Дружба“ №2

Лице за контакт: Донка Фингарова-Койчева

Телефон: 03532 2020

E-mail: strelcha11@mail.bg

Достъпът до документацията за поръчката е ограничен: Да Не

Допълнителна информация може да бъде получена от:

Горепосоченото/ите място/места за контакт

Друг адрес: (моля, посочете друг адрес)

Приемане на документи и оферти по електронен път: Да Не

Обект на поръчката:

Строителство

Доставка

Услуги

Предмет на поръчката: Избор на изпълнител за изготвяне на технически проект и упражняване на авторски надзор на проект със заглавие: „Реконструкция, ремонт, оборудване и обзавеждане на сградата на ОДЗ „Д-р Стайко Стайков“, ведно с прилежащо дворно пространство в гр. Стрелча, община Стрелча“, за кандидатстване по Програма за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г., Мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“, Подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“.

Кратко описание: Предмет на поръчката са сградата и прилежащо дворно пространство на ОДЗ „Д-р Стайко Стайков“ в гр. Стрелча, община Стрелча, област Пазарджик.

А. Съществуващо устройствено положение

Урегулиран Поземлен Имот I-детска градина в кв.110 по плана на град Стрелча се намира в южната част на населеното място. Имота граничи от изток, север и запад с главни и обслужващи улици, а от юг с УПИ II-търговия и услуги от същия квартал на действащия план на града. В имота съществува детска градина за 140 деца, съставена от три двуетажни постройки за шест групи, две едноетажни постройки за административен и стопански блок и две едноетажни топли връзки между тях. Постройките са разположени в западната част на УПИ-то, на фуги една спрямо друга. Сградата е проектирана през средата на 70-те години на миналия век и представлява основно сглобяема стомано-бетонена конструкция за двуетажните сгради на детските групи и за едноетажните административен и стопански блск, а топлите връзки са

основно монолитна стомано-бетонена конструкция. Обекта е въведен в експлоатация през 1995 година.

Терена на имота е със силно изразен наклон от запад към изток с денивелация от около 13 м, като от запад във високата му част са ситuirани постройките, а в централната и източната част на имота е развит озеленен двор със зони за игра към детската градина. Достъпа до имота – отделни пешеходен и транспортен се реализира откъм северно разположената спрямо имота ул. “Никола Сапунджиев“.

Б. Инвестиционният проект следва да предвиди

Проектната разработка да разработи документация за реконструкция, ремонт, оборудване и обзавеждане на сградата и прилежащо дворно пространство на ОДЗ „Д-р Стайко Стайков“ в град Стрелча, включваща:

- Шест обособени групи помещения (гардеробни, занимални, спални, предверия с тоалетни и офис) в трите двуетажни постройки за групите на детската градина;
- Административен блок със спортна зала;
- Стопански блок с кухненски блок, перално помещение и котелно помещение;
- Комуникационни и обслужващи помещения.
- Благоустрояване на прилежащия терен.

В. Изисквания към съдържанието на инвестиционния проект

I. Фази на проектиране – еднофазно

- Технически Инвестиционен Проект, който да съдържа следните проектни части:

- 1.1 част Технологична
- 1.2 част Архитектура
- 1.3 част Строителни Конструкции и Технически Контрол
- 1.4 част Електротехническа
- 1.5 част Водоснабдяване и Канализация
- 1.6 част Отопление Вентилация и Климатизация
- 1.7 част Пожарна Безопасност
- 1.8 част План за Безопасност и Здраве (ПБЗ)
- 1.9 част Геодезично заснемане
- 1.10 част Вертикална Планировка с Трасировъчен План
- 1.11 част Паркоустройство
- 1.12 част План за Управление на Строителните Отпадъци
- 1.13 част Стойностна Сметка (количествени и количествено-стойностни сметки)

Проектът да запази предназначението на всяко едно от помещенията и да предвиди само и единствено мероприятия съгласно предназначението на проекта.

Да се запазят съществуващите комуникации и връзки между отделните тела на обекта, подходи към имота, входове на сградите и комуникационните звена между етажите.

Проекта да отговаря на всички действащи нормативни документи в Република България.

- Закон за Устройство на Територията
- Наредба № 4 / 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти
- Наредба № 7 / 2003 г. за правила и нормативи за устройството на отделните видове територии и устройствени зони.
- Наредба Из – 1971 / 2009г. за строително технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар.
- Норми за проектиране на дървени конструкции.
- Норми за проектиране на зидани конструкции.
- Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти.
- Наредба № 7 / 2004г. за енергийна ефективност, топлосъхранение и икономия на енергия в сгради.
- Наредба № 2 / 2008 г. за проектиране, изпълнение, контрол и приемане на хидроизолации и хидроизолационни системи на сгради и съоръжения.

и други свързани с проектирането на такъв вид обществено-обслужващи сгради.

Упражняване на авторски надзор по смисъла на Закона за устройството на територията при изпълнение на СМР по проект с работно заглавие: „Реконструкция, ремонт, оборудване и обзавеждане на сградата на ОДЗ „Д-р Стайко Стайков“, ведно с прилежащо дворно пространство

в гр. Стрелча, община Стрелча“, както следва:

1. да посети обекта при направено искане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, строителя или надзорната фирма.
2. подписва всички актове и протоколи по време на строителството, съгласно нормативната уредба в Република България и упражнява дейността си по договора, в съответствие с изискванията на Закона за устройство на територията (ЗУТ) и подзаконовите нормативни актове, регламентиращи извършваната дейност.
3. предава извършената работа по упражняване на авторски надзор със справка-акт.
4. Да следи за точното изпълнение на одобрените проекти съгласно разпоредбите на ЗУТ и подзаконовите му нормативни актове, имащи отношение към предмета на настоящия договор и за промените или допълненията на проекта, предписани по установения нормативен ред от проектантите по време на строителството.
5. Да прави предписания и дава технически решения за точно спазване на проекта и за необходимостта от евентуални промени, които се вписват в заповедната книга на строежа и са задължителни за останалите участници в строителството.
6. Да осигурява възможност на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да следи процеса на работа и да съгласува с него предварително всички решения и действия.
7. Да съдейства на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при реализацията на проекта.
8. Да извършва експертни дейности и консултации.
9. Да заверява екзекутивна документация при необходимост.
10. Да вписва решенията и указанията в Заповедната книга на обектите, които са задължителни за всички участници в строителството.
11. Да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникнали проблеми при изпълнението на проекта и за предприетите мерки за тяхното разрешаване.

Място на извършване: гр.Стрелча и в офиса на избрания изпълнител

Обща прогнозна стойност на поръчката (в лв., без ДДС): 20 000 лв. без ДДС

Обособени позиции (когато е приложимо): Да Не

Номер на обособената позиция: []

Наименование: [.....]

Прогнозна стойност (в лв., без ДДС): []

Забележка: Използвайте този раздел толкова пъти, колкото са обособените позиции.

Условия, на които трябва да отговарят участниците (когато е приложимо):

в т.ч.:

Изисквания за личното състояние: От участие в обществената поръчка се отстранява участник, за когото е налице което и да е от следните обстоятелства по чл.54, ал.1, т.1, 2, 3, 4, 5 и 7 от ЗОП, както следва:

1. е осъден с влязла в сила присъда, освен ако е реабилитиран, за престъпление по чл. 108а, чл. 159а - 159г, чл. 172, чл. 192а, чл. 194 - 217, чл. 219 - 252, чл. 253 - 260, чл. 301 - 307, чл. 321, 321а и чл. 352 - 353е от Наказателния кодекс;
2. е осъден с влязла в сила присъда, освен ако е реабилитиран, за престъпление, аналогично на тези по т. 1, в друга държава членка или трета страна;
3. има задължения за данъци и задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях, към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, освен ако е допуснато разсрочване, отсрочване или обезпечение на задълженията или задължението е по акт, който не е влязъл в сила;
4. е налице неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП;

5. е установено, че:

а) е представил документ с невярно съдържание, свързан с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор;

б) не е предоставил изисквана се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор;

6. е налице конфликт на интереси, който не може да бъде отстранен.

Основанията по чл.56, ал. 1, т. 1, 2 и 7 се отнасят за лицата, които представляват участника или кандидата, членовете на управителни и надзорни органи и за други лица, които имат правомощия да упражняват контрол при вземането на решения от тези органи. Лицата по чл. 54, ал. 2 от ЗОП са:

1. лицата, които представляват участника;

2. лицата, които са членове на управителни и надзорни органи на участника;

3. други лица със статут, който им позволява да влияят пряко върху дейността на предприятието по начин, еквивалентен на този, валиден за представляваните го лица, членовете на управителните или надзорните органи.

Това са лицата, както следва:

1. при събирателно дружество - лицата по чл. 84, ал. 1 и чл. 89, ал. 1 от Търговския закон;

2. при командитно дружество - неограничено отговорните съдружници по чл. 105 от Търговския закон;

3. при дружество с ограничена отговорност - лицата по чл. 141, ал. 1 и 2 от Търговския закон, а при еднолично дружество с ограничена отговорност - лицата по чл. 147, ал. 1 от Търговския закон;

4. при акционерно дружество - лицата по чл. 241, ал. 1, чл. 242, ал. 1 и чл. 244, ал. 1 от Търговския закон;

5. при командитно дружество с акции - лицата по чл. 256 във връзка с чл. 244, ал. 1 от Търговския закон;

6. при едноличен търговец - физическото лице - търговец;

7. при клон на чуждестранно лице - лицето, което управлява и представлява клона или има аналогични права съгласно законодателството на държавата, в която клонът е регистриран;

8. в случаите по т. 1 - 7 - и прокуристите, когато има такива: Когато лицето има повече от един прокурист, декларацията се подава само от прокуриста, в чиято представителна власт е включена територията на Република България, съответно територията на държавата, в която се провежда процедурата при възложител по чл. 5, ал. 2, т. 15 ЗОП.

9. в останалите случаи, включително за чуждестранните лица - лицата, които представляват, управляват и контролират кандидата или участника съгласно законодателството на държавата, в която са установени.

На основание чл.97, ал.6 от ППЗОП когато участникът се представлява от повече от едно лице, декларацията за отсъствие на обстоятелствата по чл.54, ал.1, т.3-5 от Закона за обществените поръчки се подписва от лицето, което може самостоятелно да го представлява.

На основание чл.97, ал.6 от ППЗОП декларацията за отсъствие на обстоятелствата по чл.54, ал.1, т.1, 2 и 7 от Закона за обществените поръчки се подписва от лицата, които представляват участника.

Преди сключването на договор за обществена поръчка, възложителят изисква от участника, определен за изпълнител, да предостави актуални документи, удостоверяващи липсата на основанията за отстраняване от поръчката. Документите се представят и за подизпълнителите и третите лица, ако има такива.

Участниците посочват в офертата си подизпълнителите и дела от поръчката, които ще им възложат, ако възнамеряват да използват такива. В този случай те трябва да представят доказателство за поетите от подизпълнителите задължения.

За подизпълнителите не следва да са налице основания за отстраняване от поръчката. Възложителят изисква замяна на подизпълнител, който не отговаря на условията.

Независимо от възможността за използване на подизпълнителна отговорността за изпълнение на договора за обществена поръчка е на изпълнителя.

Участник може да бъде всяко българско или чуждестранно физическо или юридическо лице или техни обединения, както и всяко друго образувание, което има право да изпълнява услуги съгласно законодателството на държавата, в която то е установено. Възложителите не поставя условие за създаване на юридическо лице, когато участникът, определен за изпълнител, е

обединение на физически и/или юридически лица.

Лице, което участва в обединение или е дало съгласие да бъде подизпълнител на друг участник, не може да подава самостоятелно оферта.

Едно физическо или юридическо лице може да участва само в едно обединение.

Свързани лица не могат да бъдат самостоятелни участници.

Правоспособност за упражняване на професионална дейност: НЕПРИЛОЖИМО

Икономическо и финансово състояние: НЕПРИЛОЖИМО

Технически и професионални способности:

1. Участникът да има опит да предоставя услугата – проектиране, като да е изпълнил поне една услуга, идентична или сходна с предмета на обществената поръчка през последните три години от датата на подаване на офертата.

Под услуги идентични с предмета на обществената поръчка следва да се разбира проектиране при реконструкция и ремонт на сграда.

Под услуги сходни с предмета на обществената поръчка следва да се разбира проектиране при изграждане и/или ремонт и/или реконструкция и/или рехабилитация на сграда.

2. Участникът следва да разполага с персонал за изпълнение на поръчката, както следва:

минимум 12 специалисти, които ще извършат проектирането и ще участват при осъществяването на авторския надзор. Предложените експерти трябва да притежават актуални документи за пълна проектантска правоспособност по Закона за камарите на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране (ЗКАИИП), респ. призната професионална квалификация по реда на Закона за признаване на професионални квалификации.

Проектантите следва да бъдат по части, както следва:

част Технологична - Проектант с Пълна проектантска правоспособност

част Архитектура - Проектант с Пълна проектантска правоспособност

част Строителни Конструкции и Технически Контрол - Проектант с Пълна проектантска правоспособност

част Електротехническа - Проектант с Пълна проектантска правоспособност

част Водоснабдяване и Канализация - Проектант с Пълна проектантска правоспособност

част Отопление Вентилация и Климатизация - Проектант с Пълна проектантска правоспособност

част Пожарна Безопасност - Проектант с Пълна проектантска правоспособност

част План за Безопасност и Здраве (ПБЗ) - Проектант с Пълна проектантска правоспособност

част Геодезично заснемане - Проектант с Пълна проектантска правоспособност

част Вертикална Планировка с Трасировъчен План - Проектант с Пълна проектантска правоспособност

част Паркоустройство - Проектант с Пълна проектантска правоспособност

част План за Управление на Строителните Отпадъци - Проектант с Пълна проектантска правоспособност

Участникът трябва да посочи за всяка от частите на проекта лица (един експерт може да съвместява две или повече позиции от изискуемия експертен екип).

Участниците могат за конкретната поръчка да се позоват на капацитета на трети лица.

независимо от правната връзка между тях, по отношение на критериите, свързани с техническите способности и професионалната компетентност.

По отношение на критериите, свързани с професионална компетентност, участниците могат да се позоват на капацитета на трети лица само ако лицата, с чиито образование, квалификация или опит се доказва изпълнение на изискванията на възложителя, ще участват в изпълнението на частта от поръчката, за която е необходим този капацитет.

Когато участникът се позовава на капацитета на трети лица, той трябва да може да докаже, че ще разполага с техните ресурси, като представи документи за постите от третите лица задължения.

Третите лица трябва да отговарят на съответните критерии за подбор, за доказването на които участникът се позовава на техния капацитет и за тях да не са налице основанията за отстраняване от процедурата. Възложителят изисква от участника да замени посоченото от него трето лице.

ако то не отговаря на някое от условията.

Когато участник в процедурата е обединение от физически и/или юридически лица, той може да докаже изпълнението на критериите за подбор с капацитета на трети лица при спазване на условията по-горе.

При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критериите за подбор се доказва от обединението участник, а не от всяко от лицата, включени в него, с изключение на съответна регистрация, представяне на сертификат или друго условие, необходимо за изпълнение на поръчката, съгласно изискванията на нормативен или административен акт и съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението.

Участниците посочват в офертата подизпълнителите и дела от поръчката, който ще им възложат, ако възнамеряват да използват такива. В този случай те трябва да представят доказателство за поетите от подизпълнителите задължения.

Подизпълнителите трябва да отговарят на съответните критерии за подбор съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълняват, и за тях да не са налице основания за отстраняване от процедурата. Възложителят изисква замяна на подизпълнител, който не отговаря на условията. Независимо от възможността за използване на подизпълнители отговорността за изпълнение на договора за обществена поръчка е на изпълнителя.

Участник може да бъде всяко българско или чуждестранно физическо или юридическо лице или техни обединения, както и всяко друго образувание, което има право да изпълнява услуги съгласно законодателството на държавата, в която то е установено. Възложителите не поставя условие за създаване на юридическо лице, когато участникът, определен за изпълнител, е обединение на физически и/или юридически лица.

Лице, което участва в обединение или е дало съгласие да бъде подизпълнител на друг участник, не може да подава самостоятелно оферта.

Едно физическо или юридическо лице може да участва само в едно обединение.

Свързани лица не могат да бъдат самостоятелни участници.

Информация относно запазени поръчки (когато е приложимо): **НЕПРИЛОЖИМО**

Поръчката е запазена за специализирани предприятия или кооперации на хора с увреждания или за лица, чиято основна цел е социалното интегриране на хора с увреждания или на хора в неравностойно положение

Изпълнението на поръчката е ограничено в рамките на програми за създаване на защитени работни места

Критерий за възлагане:

Оптимално съотношение качество/цена въз основа на:

Цена и качествени показатели

Разходи и качествени показатели

Ниво на разходите

Най-ниска цена

Показатели за оценка: (моля, повторете, колкото пъти е необходимо)

Име: Показател 1 – Обща цена за изпълнение (предложена от участника цена в лева без ДДС)

Тежест: 50 т.

Име: Показател 2 – Срок за изпълнение на проектирането

Тежест: 50 т.

Срок за получаване на офертите:

Дата: 24.06.2016г. Час: 17:30

Срок на валидност на офертите:

Дата: 16.08.2016г. Час: 17:00

Дата и час на отваряне на офертите:

Дата: 27.06.2016г. Час: 11:00

Място на отваряне на офертите: Кметска зала в административната сграда на община Стрелча на адрес: гр.Стрелча, пл.“Дружба“ №2

Информация относно средства от Европейския съюз:

Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от европейските фондове и програми: Да Не

Идентификация на проекта, когато е приложимо: Мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“, подмярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от Програма за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020г.

Друга информация (когато е приложимо): [.....]

Дата на настоящата обява

Дата: 17.06.2016г.

Възложител

Трите имена: Стойно Проданов Чачов

Длъжност: Кмет на община Стрелча

