

УТВЪРЖД.  
Стойно Чач

Заличена информация  
за основание  
ст. 42, ал. 5 от ЗОП във в.р.  
с ст. 2 от ЗЗПА

## ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

за

„Избор на изпълнител за изработка на инвестиционен проект и упражняване на авторски надзор за обект „Ремонт и реконструкция на съществуваща масивна сграда - съблекалня, външни скамейки и сenna конструкция към стадион, находящ се в УПИ III, кв. 85 в гр. Стрелча“

### I. СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ

Обектът се намира в област Пазарджик, община Стрелча, гр. Стрелча, УПИ III, кв. 85 в гр. Стрелча, общ. Стрелча. Имотът е с площ 16 870 кв.м.

### II. ЦЕЛ НА ПРОЕКТА

Целта на проекта е осигуряване и подобряване на условията за спорт:  
- носимоспособност - механично съпротивление, устойчивост и дълготрайност на строителните конструкции и на земната основа при експлоатационни и сеизмични натоварвания;

- безопасност при пожар;
- хигиена, опазване на здравето и живота на хората;
- безопасна експлоатация;
- обособяване на зони за фитнес – закрыта и открита;
- ремонт и реконструкция на сграда – съблекални, санитарни помещения и кабинети;
- алейно осветление около стадион;
- подмяна на настилка на лекоатлетическата писта;
- направа на поливна система;
- саниране на бетонови повърхности и монтаж на седалки за зрители на трибуните;

### III. ОСНОВНИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ПРОЕКТА

Проектното решение да бъде изготвено при следните технически изисквания:

1. Да се изгради пристройка към съществуваща сграда със съответните размери и настилки по съответния детайл – предназначение тоалетни и помощни помещения;
2. Да се санират трибуни за зрители със съответните технически и конструктивни качества за безопасност;

3. При проектирането да се спазват действащите нормативни актове по устройство на територията, като Наредба №1/30.07.2003г. за номенклатурата на видовете строежи, Наредба № 1з -1971 за Строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар от 29.10.2009г. (в сила от 05.06.2010г.), НАРЕДБА № 1з-2377 от 15 септември 2011 г. за правилата и нормите за пожарна безопасност при експлоатация на обектите (ДВ, бр. 81 от 2011 г.) и ЗЗЕ и Наредба №7 от 2004г.

4. Да се изпълнят заложените цели на проекта, съгласно настоящата техническа спецификация.

5. Проектантска услуга в инвестиционното проектиране включва:

- а) Предварителни (прединвестиционни) и обемно-устройствени проучвания;
- б) Изработване на инвестиционни проекти;
- в) Съдействие на възложителя при реализация на проекта;
- г) Авторски надзор;
- д) Експертни дейности и консултации;
- е) Изготвяне на екзекутивна документация;
- ж) Участие в процедури за въвеждане на обекта в експлоатация;
- з) Ангажименти в рамките на гаранционните срокове.

#### **IV. СЪДЪРЖАНИЕ:**

Проектът да се изготви в части:

1. Архитектура;
2. Електрическа;
3. Конструкция;
4. Геодезия;
5. Пожарна безопасност;
6. Количествена- сметка;
7. ПУСО
8. ЕЕ
9. ЕЕО
10. ПБЗ
11. ВиК
12. Ландшафт

Частите на проекта да се представят с чертежи по реда на глава осма, раздел II, глава девет, раздел II, глава единадесета, раздел I, глава дванадесет, раздел I глава тринадесет, раздел I от Наредба №4 от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти. Всяка част да съдържа чертежи, обяснителна записка с описание на обхвата на работите, обобщена и подробни количествени сметки и др. Проектът да бъде изработен от правоспособни лица в 4 екземпляра чертежи и текстова част.