

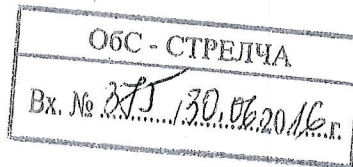
АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД
ГР.ПАЗАРДЖИК

Административно дело №
481/2016г.

ГР.ПАЗАРДЖИК УЛ.КОНСТАНТИН
ВЕЛИЧКОВ № 20 Ет.5

Административно отделение IV състав

№ на страната в списъка
на лицата за призоваване 2
24.6.2016 г.



С Ъ О Б Щ Е Н И Е

До ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СТРЕЛЧА

като Ответник

Област ПАЗАРДЖИК ГР.СТРЕЛЧА УЛ.ДРУЖБА № 2

Приложено, връчваме Ви препис от Определение № 750/24.6.2016г., постановено от АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - ГР.ПАЗАРДЖИК, Административно отделение IV състав по Административно дело № 481/2016г.

Определението може да бъде обжалвано, както е посочено в него.

С писмена молба можете да заявите желание да ползвате правна помощ, при необходимост и право за това.

Забележка: Лица, чрез които не може да бъде връчено съобщението, съгласно чл.46, ал.3 от ГПК МИНЕРАЛНИ ВОДИ ООД / насрещна страна, лица, заинтересовани от изхода на делото или изрично посочени в писмено изявление на адресата /

Забележка: Вижте указанията на гърба на съобщението.

Допълнение съгл. чл.5 ал.2 от Наредба №7/2008 МП ОСТАВЯ без разглеждане жалбата на „Минерални води“ ООД, със седалище и адрес на управление гр. Стрелча, бул. „Георги Димитров“ № 12, подадена чрез Спас Петков Карпаров, против Решение № Г13, прието по Протокол № 10 от 25.05.2016 г. на Общински съвет Стрелча. ПРЕКРАТЯВА производството по адм. д. № 481/2016 г. по описа на Административен съд Пазарджик. Определението ПОДЛЕЖИ на обжалване с частна жалба пред Върховния административен съд на Република България в 7-дневен срок от съобщаването му. Препис от определението да се изпрати на страните.

Деловодител

/ Г.ГАГОВА /

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

№ 750/24.6.2016Г.

гр. Пазарджик

Административен съд Пазарджик, IV-ти състав, в закрито съдебно заседание на двадесет и четвърти юни, две хиляди и шестнадесета година, в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: ВАСКО НАНЕВ

като разгледа докладваното от съдия Нанев административно дело № 481 по описа на съда за 2016 г., за да се произнесе, взе предвид следното:

Делото е образувано по жалба на „Минерални води“ ООД, със седалище и адрес на управление гр. Стрелча, бул. „Георги Димитров“ № 12, подадена чрез Спас Петков Карпаров, против Решение № 113, прието по Протокол № 10 от 25.05.2016 г. на Общински съвет Стрелча.

Съдът, след като се запозна с жалбата и приложената преписка, намира следното:

С оспореното решение ОбС Стрелча е включил в програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост на територията на община Стрелча за 2016 г. обект за отдаване под наем – части от имот „Спортен комплекс Стрелча“, публична общинска собственост, находящи се в парцел УПИ Ц, в кв.85 по плана на гр. Стрелча, с наименование и описание: сезонно заведение – кафе-аперитив, с обща площ 157, 41 кв. м., представляващо част от масивна сграда за търговска дейност с площ – 24,05 кв. м., складово помещение с площ – 16 кв. м. и открита площ за търговска дейност под навес за студени напитки с бар и барбекю с обща площ – 117,36 кв. м.

В жалбата се твърди, че жалбоподателят е страна по договор за наем за същия обект. Твърди се също, че е подписан договор за наем на 01.06.2012 г., чието действие не е изтекло, както и последващи два анекса към същия, съответно от 03.10.2012 г. и 20.11.2013 г. Твърди се също, че приетото решение е незаконосъобразно, тъй като при приемането му е допуснато съществено нарушение на административнопроизводствените правила.

С обжалваното решение ОбС Стрелча е заявил намерение на Общината да продаде или да отдаде под наем описания в решението недвижим имот. Продажбата или отдаването под наем ще се реализира чрез издаването на последващи административни актове – решения по чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА,

подлежащи на контрол по чл.8, ал.11 от Закона за общинската собственост. Решението, което се обжалва в настоящото производство, няма белезите на индивидуален или общ административен акт, а е акт с подготвителен характер, част от процедурата по издаване на окончателен акт. С това решение не се предизвиква пряко неблагоприятна промяна в правната сфера на дружеството жалбоподател. В ЗОБС се предвижда възможност за оспорване на всички решения на общинските съвети, засягащи общинската собственост чрез разпоредителни или сделки на управление, но в конкретния случай оспореното решение не е такова. Разпоредбата на чл.8, ал.1 от ЗОБС урежда съдебния контрол за законосъобразност на конкретни актове за придобиване, управление и разпореждане с конкретни имоти и вещи – общинска собственост. Решението, с което се включва процесният имот в програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост, на територията на Община Стрелча няма белезите на акт по чл.8, ал.11 от ЗОБС, а изразява едно бъдещо намерение за начина на управление на общинската собственост, без да е конкретен акт на разпореждане или управление. Единствено крайният акт, с който се извършва разпореждане или управление с конкретно общинско имущество като обект, подлежи на съдебен контрол по реда на АПК. Не е налице и правен интерес като абсолютна положителна процесуална предпоставка за оспорване на решението. Включването в годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост на конкретен имот не поражда права и задължения на определени правни субекти, нито засяга тяхната правна сфера по утежняващ начин, както е в конкретния случай. Правният интерес трябва да е личен и пряк, което означава, че със самата отмяна на административния акт, ще се отстрани настъпващата или настъпила щета от изпълнението на административния акт. Евентуалната отмяна на оспорения в настоящото производство акт няма да доведе по никакъв начин до пряко облагодетелстване на жалбоподателя, поради което не е налице засягане на негови интереси.

Предвид на изложеното, съдът намира, че е налице основанието на чл.159, т.1 и т.4 от АПК, поради което жалбата следва да бъде оставена без разглеждане, а производството по делото да се прекрати.

Воден от горното, Административен съд Пазарджик, IV-ти състав,

О П Р Е Д Е Л И:

ОСТАВЯ без разглеждане жалбата на „Минерални води“ ООД, със седалище и адрес на управление гр. Стрелча, бул. „Георги Димитров“ № 12, подадена чрез Спас Петков Карпаров, против Решение № 113, прието по Протокол № 10 от 25.05.2016 г. на Общински съвет Стрелча.

ПРЕКРАТЯВА производството по адм. д. № 481/2016 г. по описа на Административен съд Пазарджик.

Определението ПОДЛЕЖИ на обжалване с частна жалба пред Върховния административен съд на Република България в 7-дневен срок от съобщаването му.

Препис от определението да се изпрати на страните.

Съдия: *mm*